მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 02.07.01.802**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022302931 - 03/05/2022 15:16:59

მომზადების თარიღი
04/05/2022 10:20:20

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
რუსთავი	სამრეწველო		
02	**07**	**01**	**802**

მისამართი: ქალაქი რუსთავი , ქუჩა მშვიდობა , N 12

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 16785.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **02.07.01.800; 02.07.01.299;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - ორსართულიანი შენობა საერთო ფართით 1261.1 კვ.მ (I სართული 1056.74 კვმ, II სართული 204.36 კვ.მ), N2, N3-საერთო ფართით 691.06 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022302931 , თარიღი 03/05/2022 15:16:59
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/05/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2022030474749უ.უ. , დამოწმების თარიღი:08/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს „ჯეო ენტერპრაიზ" , ID ნომერი:404901077

მესაკუთრე:
შპს „ჯეო ენტერპრაიზ"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021126846 თარიღი 30/12/2021 11:46:34

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 5052.00 კვ.მ.,შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 - ორსართულიანი შენობა საერთო ფართით 1261.1 კვ.მ (I სართული 1056.74 კვმ, II სართული 204.36 კვ.მ), N2, N3-საერთო ფართით 691.06 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000557569, დამოწმების თარიღი: 30/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/01/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

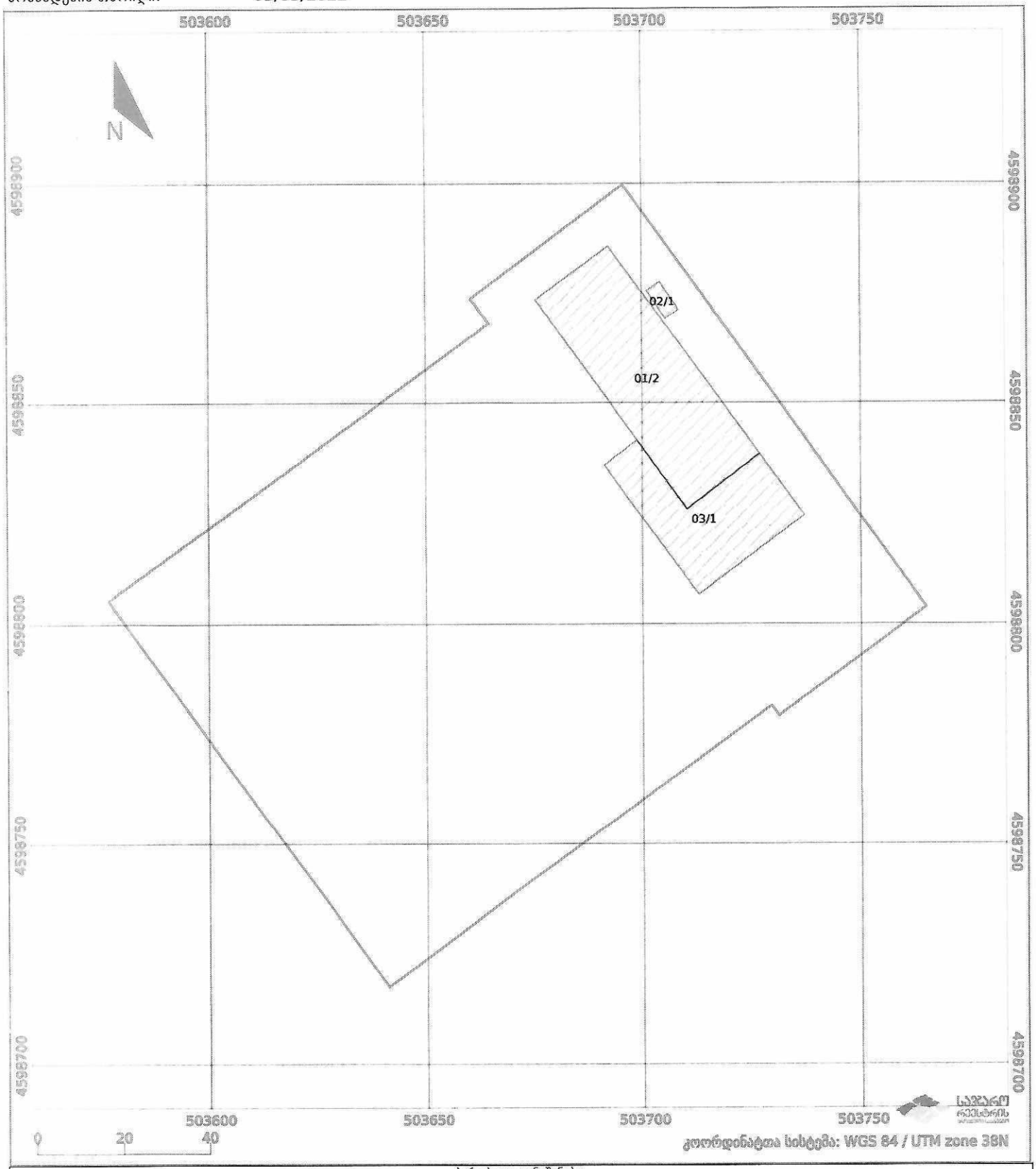
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

<u>საკადასტრო გეგმა</u>

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**02.07.01.802**	ნაკვეთის დანიშნულება:	
განცხადების ნომერი:	**882022302931**	ფართობი:	**16785 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**03/05/2022**		



პირობითი აღნიშვნები:

ნაკვეთის საზღვარი	მშენებარე ნაგებობა	02/1 აშენებული ნაგებობა	ქარსაფარი ზოლი
ხაზობრივი ნაგებობა	ტყის ფონდი	ვალდებულება	